

## 4 Bedroom House for Rent in Nicosia District

Ενοικιάζεται κατοικία τεσσάρων υπνοδωματίων στον Στρόβολο - επαρχία Λευκωσίας. Αποτελείται από 300 τ.μ. καλυμμένο χώρο και είναι χτισμένη σε 520 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 4 χώρους υγιεινής, συστήματα κλιματισμού, υποδαπέδια θέρμανση, τζάκι, όλες τις ηλεκτρικές συσκευές, καλυμμένη βεράντα, αποθήκη, όμορφο κήπο και καλυμμένο χώρο στάθμευσης για δύο αυτοκίνητα. Βρίσκεται σε πολύ καλή πε...

### Property Info

Covered Area	<b>300</b>
Furnishing	<b>Partially furnished</b>
Heating	<b>Underfloor Heating, Yes</b>

### Plot / Area Info

Parking	<b>Covered, Yes</b>
---------	---------------------

### Additional info

Reference Number	<b>est-002105388</b>
Property type	<b>House</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>4</b>

### Amenities

- Heating

### Location

Region: **Nicosia**

## Price: €4 000 + VAT

VAT for this property is **€480** or **€760**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€13.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€4 000 on Mar 13, 2024



