

## 2 Bedroom Apartment for Rent in Limassol District

Ενοικιάζεται διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Κάτω Πολεμίδια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 74 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 30 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Το διαμέρισμα βρίσκεται στον πρώτο όροφο της πολυκατοικίας. Είναι πλήρως επιπλωμένο και εξοπλισμένο με ηλεκτρικές συσκευές. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής, σύστημα κλιματισμού, ηλεκτρικά ρολά, αποθήκη, βεράντες και χώρο στάθμευσης. Βρ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number

**est-00297832**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**1**

Covered Area

**104**

Parking

**Uncovered, Yes**

### Amenities

- Storage room

### Location

Region: **Limassol**

## Price: €1 300 + VAT

VAT for this property is **€65** or **€247**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

|     |                 |                    |                             |                 |             |
|-----|-----------------|--------------------|-----------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | <b>Excluded</b> | Title transfer fee | <b>None</b>                 | Common expenses | <b>None</b> |
|     |                 | Price per SQM      | <b>€13.00/m<sup>2</sup></b> |                 |             |

## Representative: Sabbianco Properties

|                             |              |            |                             |
|-----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number         | <b>798</b>   | Email      | <b>info@sabbianco.com</b>   |
| License number              | <b>330/E</b> | Legal name | <b>Sabbianco Properties</b> |
| Phone: + <b>35797605605</b> |              |            |                             |

## Price change history

€1 350 on Mar 13, 2024  
€1 300 on Mar 6, 2025



