

## 359m<sup>2</sup> Office for Rent in Larnaca - City Center

Ενοικιάζεται κατάστημα/γραφείο στο κέντρο της Λάρνακας - επαρχία Λάρνακας. Αποτελείται συνολικά από 359 τ.μ., 201 τ.μ ισόγειο και 158 τ.μ. ημιώροφο. Διαθέτει εντυπωσιακές βιτρίνες, δύο χώρους υγιεινής και δύο γραφεία. Ιδανικό και για showroom. Βρίσκεται σε προνομιακή τοποθεσία, σε κεντρικό σημείο της πόλης κοντά σε όλες τις υπηρεσίες. Άμεσα διαθέσιμο για ενοικίαση. Τιμή ενοικίου 2,800 ευρώ...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **359**

### Additional info

Reference Number **est-002163867**

Property type **Office**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Larnaca - City Center Region: **Larnaca**

## Price: €2 800 + VAT

VAT for this property is **€368** or **€532**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€42.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€8.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€2 800 on Nov 5, 2024





