

## 3 Bedroom Apartment for Rent in Nicosia District

Μεγάλο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων σύν γραφείο / έξτρα υπνοδωμάτιο στην Ακρόπολη προς ενοικίαση. Το διαμέρισμα είναι πλήρως ανακαινημένο σε πολύ καλή περιοχή, κοντά σε σχολεία, πάρκο και με πολύ εύκολη πρόσβαση προς το κέντρο της Λευκωσίας. Διαθέτει μεγάλο σαλόνι και τραπεζαρία με καινούρια κλιματιστικά MITSUBISHI σε όλους τους χώρους, μοντέρνα κεραμικά πατώματα σε όλους τους χώρ?...



### Property Info

Covered Area **120**  
Air Conditioning **All rooms, Yes**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **NF24212**  
Property type **Apartment**  
Bathrooms **1**  
View **City view**

### Amenities

- Guest WC

### Location

Region: **Nicosia**  
Coordinates: **35.14933576078 / 33.356049941278**

## Price: €780 + VAT

VAT for this property is **€39** or **€148**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€11.70</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€7.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: MPA Property

Registration number	<b>665</b>	Email	<b>sales@mpaproperty.com</b>
License number	<b>417/E</b>	Legal name	<b>MPA Property Promoters &amp; Consultants Ltd</b>
Phone: <b>+35722270717, +35796900717</b>			

## Price change history

€780 on Mar 29, 2025









