


## 2 Bedroom Apartment for Rent in Limassol - Agia Fyla

☐ Светлая, новая квартира в аренду в районе Айя Фила! ☐ Расположение: Центральный, но тихий район, рядом с хайвеем и магазинами. ☐ 2 спальни – просторная и уютная квартира ☐ Новый дом с современными квартирами ☐ Новая мебель и бытовая техника ☐ 2 больших телевизора \* Кондиционер в каждой комнате для комфортного проживания ☐ Полностью оборудованная кухня с новой техникой ☐ ?... 

### Property Info

Covered Area **80**  
Covered Veranda **15**  
Floor Number **1**  
Furnishing **Furnished**  
Air Conditioning **All rooms, Yes**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Property type **Apartment**  
Condition **Brand New**  
Construction Year **2025**  
Bathrooms **2**  
View **City view**

### Amenities

- Air Conditioning
- Balcony
- Elevator
- Guest WC
- Parking
- Storage room

### Location

**Location:** Limassol - Agia Fyla    Region: **Limassol**  
**Coordinates:** **34.7203 / 33.0198**

Price: €1 650 + VAT

VAT for this property is €83 or €314. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€21.00/m²		

Price change history

€1 650 on May 4, 2025





