

3 Bedroom Apartment for Rent in Strovolos, Nicosia District

Ενοικιάζεται ολοκαίνουριο διαμέρισμα 3ων Υπνοδωματίων 135m² σε εξαιρετική και ύσηχη περιοχή στον Στρόβολο - Άγιο Βασίλειο, πάροδος Λεωφ. Τσερίου. Το διαμέρισμα βρίσκεται στον 1ο όροφο καινούριας (Ιούνιος 2025) και μοντέρνας πολυκατοικίας (3 ορόφοι /6 διαμερίσματα).
 - Έτος δόμησης 2025 (Ιούνιος)- Ενεργειακή Απόδοση A+- 3 Υπνοδωμάτια- Master bedroom ensuite- 2 Τουαλέτες/Μπάνια- Πλυσταριό- Αποθήκ...

Property Info

Covered Area	135
Covered Veranda	35
Floor Number	1
Total Number of Floors	3
Furnishing	Unfurnished
Floor Type	Ceramic
Energy Efficiency	A+
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Pool	No
Parking	Covered, Yes

Additional info

Property type	Apartment
Condition	Brand New
Construction Year	2025
Bathrooms	2
View	City view

Amenities

- Air Conditioning
- Balcony
- Elevator
- Guest WC
- Parking
- Storage room

Location

Location: Strovolos Region: **Nicosia**
Coordinates: **35.13487 / 33.34377**

Price: €1 400 + VAT

VAT for this property is **€70** or **€266**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
Title deed	Has Title	Price per SQM	€10.00/m²		

Price change history

€1 400 on Jun 29, 2025





