

## 2 Bedroom Apartment for Rent in Nicosia District

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων Οικογενειακό μπάνιο WC επισκεπτών 7ος όροφος με ωραία θέα Φωτεινό γωνιακό διαμέρισμα Πολύ ήσυχο Πλήρως επιπλωμένο Όλες οι ηλεκτρικές συσκευές συμπεριλαμβανομένου του πλυντηρίου πιάτων Κλιματιστικά σε όλους τους χώρους Πυλωτή είσοδος Στεγασμένος χώρος στάθμευσης Κοινόχρηστα 50 ευρώ μήνα FEATURES 2 Bedroom apartment Family bathroom Guest WC 7th floor with nice views Bright co...

### Property Info

Covered Area **85**  
Floor Number **7**  
Energy Efficiency **C**

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number **VL50185**  
Property type **Apartment**  
Bathrooms **2**

### Amenities

- Balcony

### Location

Region: **Nicosia**

## Price: €1 200 + VAT

VAT for this property is **€60** or **€228**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€18.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€14.00/m²</b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€1 200 on Sep 20, 2025



