

3 Bedroom House for Rent in Makedonitissa, Nicosia District

Ενοικιάζεται οικία 3+1, 3 υπνοδωματίων + 1 studio semi-touch στην Έγκωμη. (Με ξεχωριστό στούντιο, φωτεινό) σε εξαιρετική τοποθεσία, 200 μέτρα από το Mall of Engomi και το Πανεπιστήμιο Λευκωσίας.



Οδός Ελευθερίου Βενιζέλου 24Α, Μακεδονίτισσα, Λευκωσία (παράλληλος δρόμος την Λεωφόρου 28ης Οκτωβρίου) 150τ.μ., 40 τ.μ βεράντες,

Κατοικία με 3 υπνοδωμάτια (τα 2 υπνοδωμάτια διαθέτουν βεράντα)
?...

Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Covered Area	150			Property type	House
Covered Veranda	10			Condition	Pre-Owned
Uncovered Veranda	10			Construction Year	1990 and older
Floor Number	0	Plot area	300	Bathrooms	2
Total Number of Floors	2	Pool	No	View	City view
Furnishing	Unfurnished	Parking	Covered, Yes		
Energy Efficiency	B+				
Heating	Yes				
Air Conditioning	Yes				

Amenities

- Balcony
- Bike Parking
- Garden
- Guest WC
- Heating
- Parking
- Storage room

Location

Location: Makedonitissa Region: **Nicosia**
Coordinates: **35.15992 / 33.31593**

Price: €1 100 + VAT

VAT for this property is **€55** or **€209**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€16.50	Common expenses	None
		Price per SQM	€7.00/m²		

Price change history

€1 100 on Jan 15, 2026



