

850m² Building for Sale in Nicosia District

Τριώροφο κτήριο προς πώληση στην παλιά πόλη της Λευκωσίας. Το κτήριο περιλαμβάνει ισόγειο έξι καταστήματα π ρώτο όροφο με 4 διαμερίσματα τριών υπνοδωματίων δεύτερο όροφο με 3 διαμερίσματα τριών υπνοδωματίων και σοφίτα. Το κτήριο έχει ανακαινιστεί μερικώς και ενοικιάζεται με υψηλή απόδοση 10 . Σημειώνεται πως υ πάρχουν σχέδια που έχουν εγκριθεί από τις αρχές για την ανακαίνισή τ?...

Property Info

Covered Area	850
Total Number of Floors	3
Energy Efficiency	C

Plot / Area Info

Plot area	280
-----------	------------

Additional info

Reference Number	VL27532
Property type	Building
Condition	Brand New

Amenities

Location

Region: **Nicosia**

Price: €622 000 + VAT

VAT for this property is **€102,813** or **€118,180**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€732.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€622 000 on Oct 30, 2023

