

443m² Building for Sale in Strovolos, Nicosia District

Διώροφο κτίριο προς πώληση σε δημοφιλή τοποθεσία στην ενορία της Χρυσελευούσας του Δήμου Στροβόλου. Η γύρω περιοχή είναι ως επί το πλείστον οικιστική ενώ όλες οι εμπορικές ανέσεις και εγκαταστάσεις βρίσκονται σε μικρή απόσταση. Έχει επίσης εξαιρετική πρόσβαση στο κέντρο της πόλης. Το κτίριο αποτελείται από υπόγειο κατάστημα με ημιώροφο στο ισόγειο και κατοικία στον επάνω όροφο...

Property Info

Covered Area	443
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	C

Plot / Area Info

Plot area	588
-----------	------------

Additional info

Reference Number	VL26725
Property type	Building
Condition	Brand New
Bathrooms	5+

Amenities

- Balcony

Location

Location: Strovolos Region: **Nicosia**

Price: €500 000 + VAT

VAT for this property is **€71,298** or **€95,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 129.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€500 000 on Oct 30, 2023

