

421m² Commercial for Sale in Strovolos, Nicosia District

Καταστήματα με ημιώροφους προς πώληση σε κεντρική τοποθεσία του Δήμου Στροβόλου. Το ακίνητο βρίσκεται 300 μέτρα από τη Λεωφόρο Λεμεσού και περίπου 200 μέτρα από το Λύκειο Αρχιεπισκόπου Μακαρίου Γ'. Η περιοχή είναι δραστήρια εμπορικά με έντονη κινητικότητα όλη την ημέρα. Τα καταστήματα αποτελούν μέρος ενός συγκροτήματος μικτής χρήσης με διαμερίσματα και καταστήματα. Κατάστημα 1 Το...

Property Info

Covered Area	421
Total Number of Floors	1
Energy Efficiency	C

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL26366
Property type	Other Commercial
Condition	Brand New
Bathrooms	1

Amenities

Location

Location: Strovolos Region: **Nicosia**

Price: €470 000 + VAT

VAT for this property is **€65,856** or **€89,300**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 116.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€485 000 on Oct 31, 2023
 €470 000 on Jan 10, 2024



