

477m² Building for Sale in Aglantzia, Nicosia District

Γωνιακή εμπορική μονάδα που βρίσκεται στους πιο πολυσύχναστους εμπορικούς δρόμους της Λευκωσίας με υψηλή ορατότητα λόγω μεγάλης βιτρίνας κατά μήκος των λεωφόρων Λεμεσού και Αρμενίας 13 μέτρα σε πολύ βολική τοποθεσία με άμεση πρόσβαση στο κέντρο της Λευκωσίας. Το ακίνητο είναι πρόσφατα ανακαινισμένο και αποτελείται από ισόγειο 217 τμ ημιώροφο 154 τμ και υπόγειο 106 τμ θέση στάθμευσ...

Property Info

Covered Area **477**
Energy Efficiency **C**

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number **VL26333**
Property type **Building**
Condition **Brand New**

Amenities

Location

Location: Aglantzia Region: **Nicosia**

Price: €1 200 000 + VAT

VAT for this property is **€175,170** or **€228,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 516.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€1 200 000 on Oct 31, 2023

