

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Agia Fyla

Πωλείται ρετιρέ διαμέρισμα 3 υπνοδωματίων  
 Αγία Φύλα, Λεμεσός  
 ID: 6761178

Πολυτελείς ρετιρέ διαμέρισμα 3 υπνοδωματίων  
 Στον 3ο όροφο του κτιρίου  
 Κοντά στο κέντρο της Λεμεσού  
 Κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις.  
 Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο.  
 Αποτελείται από ενιαία κουζίνα με τραπεζαρία, σαλόνι, 3 υπνοδωμάτια και 3 μπάνια.  
 Καλυμμένα ...

### Property Info

Covered Area **96**  
 Energy Efficiency **A**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **6761178**  
 Property type **Apartment**  
 Condition **Under Construction**  
 Construction Year **1990 and older**  
 Bathrooms **3**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Limassol - Agia Fyla Region: **Limassol**

## Price: €430 000 + VAT

VAT for this property is **€21,500** or **€81,700**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 479.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: +35796900093			

## Price change history

€430 000 on Dec 1, 2023

