

2232m² Building for Sale in Nicosia - Kaimakli

Πεντώροφο κτίριο μικτής χρήσης υψηλής ζήτησης σε πολύ βολική τοποθεσία κοντά στο κέντρο της Λευκωσίας. Η δομή της πρόσοψης αποτελείται από ένα στοιχείο με διαφορετικά βάθη παραθύρων. Το κτίριο είναι επενδυμένο με γκρι μάρμαρο παρέχοντας φωτεινότητα ανθεκτικότητα και κομψότητα. Το γκρι μάρμαρο είναι ένα υλικό υψηλής ποιότητας χωρίς κόστος συντήρησης. Το ισόγειο και ο ημιώροφο?...

Property Info

Covered Area	2232
Total Number of Floors	4
Energy Efficiency	C

Plot / Area Info

Plot area	1292
-----------	-------------

Additional info

Reference Number	VL26276
Property type	Building
Condition	Brand New

Amenities

Location

Location: Nicosia - Kaimakli Region: **Nicosia**

Price: €6 890 000 + VAT

VAT for this property is **€1,244,275** or **€1,309,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 087.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€6 890 000 on Oct 31, 2023

