

## 595m<sup>2</sup> Plot for Sale in Nicosia - Pallouriotissa

Εμπορικό οικόπεδο σε κεντρικό σημείο στην Παλλουριώτισσα Λευκωσίας. Το ακίνητο β ρίσκεται σε εξαιρετική περιοχή απέναντι από γνωστό σουπερμάρκετ. Έχει ορθογώνιο σχήμα και ομοιόμορφη επιφάνεια με 25 μέτρα πρόσοψη. Χαρακτηριστικά Σχεδιαστική ζώνη ΕΒ3 Συντελεστής δόμησης 160 Συντελεστής Κάλυψης 50 Μέγιστος επιτρεπόμενος όροφος 6 Μέγιστο Ύψος Κτιρίου m 24 20 40 Διαθέσιμος ο τίτλος ιδιο?...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

		Reference Number	<b>VL25497</b>
	Plot area	Property type	<b>Land and Plots</b>
	<b>595</b>	Condition	<b>Brand New</b>

### Amenities

### Location

**Location:** Nicosia - Pallouriotissa Region: **Nicosia**

**Price: €360 000 + VAT**

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€605.00/m<sup>2</sup></b>		

**Representative: Nicolaou Estates**

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

**Price change history**

€387 000 on Oct 31, 2023  
€360 000 on Dec 14, 2023

