

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Aglantzia, Nicosia District

Ευρύχωρο διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων με υπέροχη θέα στο Πλατύ Αγλαντζιάς. Βρίσκεται στον τελευταίο 2ο όροφο μικρής πολυκατοικίας σε ήσυχη γειτονιά κοντά στον ιστορικό πυρήνα και διαθέτει Ευρύχωρο σαλόνι και τραπεζαρία Ξεχωριστή εντοιχισμένη κουζίνα με καθιστικό. Διαχωριστικό και πάγκοι από γρανίτη Τρία ευρύχωρα υπνοδωμάτια Ένα μπάνιο με τουαλέτα Ένα ντους με τουαλέτα Δύο β...

#### Property Info

Covered Area	<b>184</b>
Floor Number	<b>2</b>
Total Number of Floors	<b>2</b>

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Reference Number	<b>VL24557</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>2</b>

#### Amenities

#### Location

**Location:** Aglantzia Region: **Nicosia**

## Price: €299 000 + VAT

VAT for this property is **€22,685** or **€56,810**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 625.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€350 000 on Nov 1, 2023

€299 000 on Mar 1, 2024



