

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Aglantzia, Nicosia District

Πωλούνται διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων  
 Αγλαντζιά, Λευκωσία  
 ID: 7461748

Σε ελκυστική περιοχή  
 Κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις.  
 Εύκολη πρόσβαση στο κέντρο της πόλης και στον αυτοκινητόδρομο  
 Τα διαμερίσματα αποτελούνται από ενιαία κουζίνα με τραπεζαρία, καθιστικό, 2 υπνοδωμάτια, 2 μπάνια και 1 αποχωρητήριο.  
 Καλυμμένη βεράντα  
 Καλυμμένος χώρος?...

### Property Info

Covered Area **85**  
 Energy Efficiency **A**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **7461748**  
 Property type **Apartment**  
 Condition **Under Construction**  
 Construction Year **1990 and older**  
 Bathrooms **2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Aglantzia Region: **Nicosia**

## Price: €335 000 + VAT

VAT for this property is **€16,750** or **€63,650**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 941.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€335 000 on Nov 1, 2023



