

## 4 Bedroom House for Sale in Kokkinotrimithia, Nicosia District

Πωλούνται υπό ανέγερση ανεξάρτητες κατοικίες 3ων και 4ων υπνοδωματίων στην Κοκκινότριμιθιά. Βρίσκονται σε μια εξαιρετική τοποθεσία της Κοκκινότριμιθιάς πλησίον του εκπαιδευτικού χωριού Neo Plaza και του εμπορικού κέντρου Nicosia Mall Ενεργειακή απόδοση κτιρίου Α Φωτοβολταϊκά πλαίσια 3Kw Θερμοπρόσοψη κτιρίου Θερμομονωτικά αλουμίνια Σύστημα θυροτηλεόρασης Θύρα πυρασφάλειας Πρόνοια για ε...

### Property Info

Covered Area **180**  
Energy Efficiency **A**

### Plot / Area Info

Plot area **280**

### Additional info

Reference Number **VL23612**  
Property type **House**  
Condition **Brand New**  
Bathrooms **3**

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Kokkinotrimithia Region: **Nicosia**

## Price: €319 000 + VAT

VAT for this property is **€23,393** or **€60,610**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 772.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€319 000 on Nov 1, 2023



