

1 Bedroom Apartment for Sale in Geri, Nicosia District

Πρόκειται για μια νέα πολυκατοικία με μόλις 8 διαμερίσματα σε μια από τις πιο προνομακές περιοχές της Λευκωσίας στην περιοχή Γέρι κοντά στο Πανεπιστήμιο Κύπρου και το Mall Of Cyprus. Με minimal και μοντέρνο σχεδιασμό. Υπάρχει ένα αδιέξοδο με ανεμπόδιστη θέα και είναι στην κορυφή ενός λόφου. Καλυμμένη βεράντα 36m² Roof garden 53m² ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Ενεργειακή απόδοση A Πόρτες και παράθυρα αλουμινίου...

Property Info

Covered Area	52
Floor Number	2
Total Number of Floors	3
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Amenities

- Balcony

Location

Location: Geri Region: **Nicosia**

Additional info

Reference Number	VL21925
Property type	Apartment
Condition	Brand New
Bathrooms	1

Price: €156 000 + VAT

VAT for this property is **€7,800** or **€29,640**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 000.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€156 000 on Nov 1, 2023



