

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Νέο έργο στην περιοχή Λακατάμια Λευκωσίας. Είναι ένα διώροφο κτίριο με ισόγειο διαμέρισμα και διαμερίσματα 2 και 3 υπνοδωματίων και ρετιρέ με μεγάλες βεράντες. Το κτίριο αποτελείται από συνολικά 13 διαμερίσματα. Τα διαμερίσματα θα κατασκευαστούν με τα πιο αποδοτικά και ποιοτικά υλικά. Κάθε διαμέρισμα διαθέτει μεγάλες σκεπαστές βεράντες ιδιωτικό χώρο στάθμευσης δική του αποθήκη...

### Property Info

Covered Area	<b>100</b>
Floor Number	<b>2</b>
Total Number of Floors	<b>2</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Lakatamia Region: **Nicosia**

### Additional info

Reference Number	<b>VL21847</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>3</b>

## Price: €230 000 + VAT

VAT for this property is **€11,500** or **€43,700**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 300.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€230 000 on Nov 2, 2023



