

325m² Office for Sale in Agioi Omologites, Nicosia District

Το γραφείο είναι ήδη χωρισμένο σε 10 ευρύχωρα γραφεία αίθουσα συνεδριάσεων μεγάλο χώρο υποδοχής αίθουσα διακομιστή και διαθέτει επίσης 2 τουαλέτες μια μικρή κουζίνα και 2 αποθήκες. Το γραφείο διαθέτει σύστημα δομημένης καλωδίωσης CAT6 με σημεία πρόσβασης σε όλα τα γραφεία και ψευδοροφή. Διαθέτει ανοιγόμενα παράθυρα ολόγυρα διπλά τζάμια και τριπλά τζάμια όπου το γραφείο βλέπει στ?...

Property Info

Covered Area **325**
Total Number of Floors **9**
Energy Efficiency **B**

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number **VL21766**
Property type **Office**
Condition **Brand New**

Amenities

- Balcony

Location

Location: Agioi Omologites Region: **Nicosia**

Price: €680 000 + VAT

VAT for this property is **€85,262** or **€129,200**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 092.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€680 000 on Nov 2, 2023



