

## 3 Bedroom House for Sale in Kato Paphos

Βίλα 3 Υπνοδωματίων προς Πώληση στην Πάφο και βρίσκεται στην καρδιά της τουριστικής περιοχής και σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από τη θάλασσα. Η βίλα βρίσκεται σε ιδανική τοποθεσία και προσφέρει εύκολη πρόσβαση σε μια ποικιλία υπηρεσιών και ανέσεων σε σημεία ενδιαφέροντος παραλίες με γαλάζια σημαία εύκολη πρόσβαση σε αυτοκινητόδρομους σχολεία νοσοκομεία καταστήματα γήπεδα ...

### Property Info

Covered Area	<b>137</b>
Total Number of Floors	<b>2</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

Plot area	<b>343</b>
-----------	------------

### Additional info

Reference Number	<b>VL21318</b>
Property type	<b>House</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>3</b>

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Kato Paphos Region: **Paphos**

## Price: €860 000 + VAT

VAT for this property is **€43,000** or **€163,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€6 277.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€860 000 on Nov 2, 2023

