

4 Bedroom House for Sale in Strovolos, Nicosia District

Το ακίνητο είναι ένα σπίτι 4 υπνοδωματίων στην περιοχή Χρυσελευούσα Στρόβολος. Απέχει 150μ από το Προεδρικό Μέγαρο και 200μ από τη λεωφόρο Στροβόλου. Η κατοικία έχει καλυμμένο χώρο 350τμ υπόγειο 90τμ και 30τμ σκεπαστές βεράντες. Είναι κτισμένο σε οικόπεδο εμβαδού 553τμ και έχει πρόσοψη 47μ. Το ισόγειο αποτελείται από χωλ εισόδου σαλόνι με τζάκι τραπεζαρία κουζίνα με αποθήκη αποθήκη πλυστ?...

Property Info

Covered Area	350
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	C

Plot / Area Info

Plot area	380
-----------	------------

Additional info

Reference Number	VL21251
Property type	House
Condition	Brand New
Bathrooms	3

Amenities

- Balcony

Location

Location: Strovolos Region: **Nicosia**

Price: €650 000 + VAT

VAT for this property is **€84,500** or **€123,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 857.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€650 000 on Nov 2, 2023



