

## 2 Bedroom House for Sale in Mitsero, Nicosia District

Πρόκειται για ένα σπίτι δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Μιτσερό Λευκωσία. Το σπίτι έχει εμβαδόν 95τμ και αποτελείται από ενιαίο χώρο καθιστικού τραπεζαρίας και κουζίνας τουαλέτα επισκεπτών αποθήκη δύο υπνοδωμάτια και μπάνιο. Η συνολική έκταση είναι 7.024τμ. Ο άμεσος χώρος αποτελείται από μη ανεπτυγμένα αγροτεμάχια καθώς και κάποιες οικιστικές αναπτύξεις. Το περιουσιακό στοιχείο ε...

### Property Info

Covered Area **95**  
Energy Efficiency **C**

### Plot / Area Info

Plot area **7024**

### Additional info

Reference Number **VL20839**  
Property type **House**  
Condition **Brand New**  
Bathrooms **1**

### Amenities

#### Location

**Location:** Mitsero Region: **Nicosia**

## Price: €95 000 + VAT

VAT for this property is **€4,750** or **€18,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 000.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€95 000 on Nov 2, 2023

