

## 5 Bedroom House for Sale in Geri, Nicosia District

Ολοκαίνουργιο έργο στο Γέρι με δωδεκα κατοικίες των τριών τεσσάρων και πεντε υπνοδωματίων. Κάθε σπίτι αποτελείται από δύο ορόφους ένα διπλό στεγασμένο χώρο στάθμευσης για δύο αυτοκίνητα και κήπο. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Προβλέψεις για σύστημα συναγερμού ασφαλείας με αισθητήρες κίνησης Πρόβλεψη για θυροτηλεόραση Εγκατάσταση Φ Β συστήματος 3KW Πρόβλεψη για μονάδες κλιματισμού Brand new projec...

### Property Info

Covered Area **167**  
Energy Efficiency **A**

### Plot / Area Info

Plot area **250**

### Additional info

Reference Number **VL20833**  
Property type **House**  
Condition **Brand New**  
Bathrooms **3**

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Geri Region: **Nicosia**

## Price: €468 000 + VAT

VAT for this property is **€30,070** or **€88,920**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 802.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€468 000 on Nov 2, 2023

