

2 Bedroom Apartment for Sale in Latsia, Nicosia District

Three floor building located in the privileged area of Latsia only few minutes away from G.S.P. stadium yet at a quiet and serene spot. It consists of spacious one and two bedroom apartments with prices of 117 000 euro for the one bedroom apartments and 210 000 euro for the two bedroom apartments. This apartment is on the second floor and consists of a living room with dining area and open plan kitchen one bedroom one bathroom and a guest wc. The apartment comes with a covered veranda 26 sq.m. plus 21 sq.m. uncovered veranda a parking space and a storage. PROPERTY FEATURES Provision for A C Provision for heating Photovoltaic system Τριώροφη οικοδομή που βρίσκεται...

Property Info

Covered Area	80
Floor Number	2
Total Number of Floors	3
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL20177
Property type	Apartment
Condition	Brand New
Bathrooms	1

Amenities

- Balcony

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Price: €210 000 + VAT

VAT for this property is **€10,500** or **€39,900**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 625.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

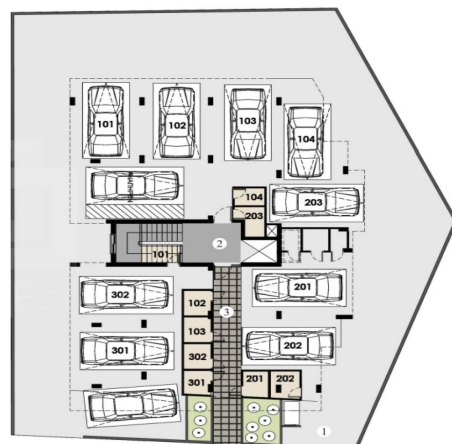
Price change history

€210 000 on Nov 3, 2023



ΚΑΤΟΨΗ ΙΣΟΓΕΙΟΥ

- ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 101**
Αποθήκη αρ.101
Χώρος Στάθμευσης αρ.101
- ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 102**
Αποθήκη αρ.102
Χώρος Στάθμευσης αρ.102
- ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 103**
Αποθήκη αρ.103
Χώρος Στάθμευσης αρ.103
- ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 104**
Αποθήκη αρ.104
Χώρος Στάθμευσης αρ.104
- ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 201**
Αποθήκη αρ.201
Χώρος Στάθμευσης αρ.201
- ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 202**
Αποθήκη αρ.202
Χώρος Στάθμευσης αρ.202
- ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 203**
Αποθήκη αρ.203
Χώρος Στάθμευσης αρ.203
- ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 301**
Αποθήκη αρ.301
Χώρος Στάθμευσης αρ.301
- ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 302**
Αποθήκη αρ.302
Χώρος Στάθμευσης αρ.302



ΚΑΤΟΨΗ ΔΕΥΤΕΡΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 201
 Καλυμμένοι Εσωτερικοί Χώροι 80τ.μ.
 Καλυμμένη Βεράντα 26τ.μ.
 Ακόλυπτη Βεράντα 21τ.μ.

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 202
 Καλυμμένοι Εσωτερικοί Χώροι 52τ.μ.
 Καλυμμένη Βεράντα 15,5τ.μ.

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 203
 Καλυμμένοι Εσωτερικοί Χώροι 51τ.μ.
 Καλυμμένη Βεράντα 13τ.μ.

