

4 Bedroom House for Sale in Latsia, Nicosia District

Το έργο βρίσκεται στην περιοχή Carolina Park κοντά στο Sporting Club σε ένα νέο και αναπτυσσόμενο οικιστικό περιβάλλον. Σύγχρονη κατοικία σε προνομιακό γωνιακό οικόπεδο με μεγάλο κήπο διπλό γκαράζ και προαιρετική πισίνα. Στο ισόγειο υπάρχουν ευρύχωροι χώροι υποδοχής τραπεζαρία σαλόνι και μεγάλη κουζίνα με χαλαρό καθιστικό όλα με θέα στη μεγάλη σκεπαστή βεράντα και τον κήπο. Στον πρώτο όρο...

Property Info

| | |
|-------------------|------------|
| Covered Area | 229 |
| Energy Efficiency | A |

Plot / Area Info

| | |
|-----------|------------|
| Plot area | 550 |
|-----------|------------|

Additional info

| | |
|------------------|------------------|
| Reference Number | VL29428 |
| Property type | House |
| Condition | Brand New |
| Bathrooms | 3 |

Amenities

- Balcony

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Price: €698 000 + VAT

VAT for this property is **€68,611** or **€132,620**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €3 048.00/m² | | |

Representative: Nicolaou Estates

| | | | |
|---------------------|--------------|------------|--------------------------------------|
| Registration number | 693 | Email | pnicolaou@nicolaouestates.com |
| License number | 365/E | Legal name | Nicolaou Estates LTD |
| Phone: | | | |

Price change history

€698 000 on Nov 9, 2023



FLOOR PLANS - FIRST FLOOR

