

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Αυτό το νέο Έργο είναι μια ανάπτυξη 3 ορόφων που αποτελείται από 9 μονάδες. Το έργο διαθέτει μια επιλογή από διαμερίσματα 1 και 2 υπνοδωματίων συμπεριλαμβανομένων 3 διώροφων ρετιρέ. Αυτή η πολυτελής κατασκευή προσφέρει στο κέντρο της πόλης τη ζωή στα καλύτερά της σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από σχολεία σούπερ μάρκετ κινηματογράφο και μπορείτε να απολαύσετε την ησυχία του Κέντ?...

### Property Info

Covered Area	<b>86</b>
Floor Number	<b>1</b>
Total Number of Floors	<b>4</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number	<b>VL29367</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Balcony

### Location

Region: **Larnaca**

## Price: €220 000 + VAT

VAT for this property is **€11,000** or **€41,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 558.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€220 000 on Nov 9, 2023



