

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Αυτό το εξαώροφο σύγχρονο οικιστικό έργο αποτελείται από 10 μονάδες που αποτελούνται από διαμερίσματα τριών υπνοδωματίων και 2 διαμερίσματα ρετιρέ με ηλιόλουστη βεράντα. Προσφέρει ευρύχωρα καταλύματα που εκτείνονται από την κοινόχρηστη είσοδο μέχρι το ευρύχωρο σαλόνι κουζίνα ενιαίας διαρρύθμισης προαιρετικά τραπεζαρία υπνοδωμάτιο με ντους και ξεχωριστό μπάνιο επισκεπτών. Τ...

Property Info		Plot / Area Info	Additional info	
Covered Area	95		Reference Number VL29349	
Floor Number	3		Property type Apartment	
Total Number of Floor	rs <b>6</b>		Condition Brand New	!
<b>Energy Efficiency</b>	Α		Bathrooms <b>2</b>	

**Amenities** Location

• Balcony Region: **Larnaca** 



Price: €299 250 + VAT

VAT for this property is €14,963 or €56,858. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT Excluded

Title transfer fee None

Price per SQM €3 150.00/m²

Common expenses None

## **Representative: Nicolaou Estates**

Registration number 693 Email pnicolaou@nicolaouestates.com
License number 365/E Legal name Nicolaou Estates LTD

Phone:

## **Price change history**

€299 250 on Nov 10, 2023



















