

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Αυτό το εξαώροφο σύγχρονο οικιστικό έργο αποτελείται από 10 μονάδες που αποτελούνται από διαμερίσματα τριών υπνοδωματίων και 2 διαμερίσματα ρετιρέ με ηλιόλουστη βεράντα. Προσφέρει ευρύχωρα καταλύματα που εκτείνονται από την κοινόχρηστη είσοδο μέχρι το ευρύχωρο σαλόνι κουζίνα ενιαίας διαρρύθμισης προαιρετικά τραπεζαρία υπνοδωμάτιο με ντους και ξεχωριστό μπάνιο επισκεπτών. Τ...

### Property Info

Covered Area	<b>95</b>
Floor Number	<b>2</b>
Total Number of Floors	<b>6</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

### Location

Region: **Larnaca**

### Additional info

Reference Number	<b>VL29348</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Balcony

## Price: €288 750 + VAT

VAT for this property is **€14,438** or **€54,863**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 039.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€288 750 on Nov 10, 2023





