

2 Bedroom House for Sale in Larnaca District

Πωλείται σχεδόν ετοιμοπαράδοτη ημι-ανεξάρτητη οικία δύο υπνοδωματίων στο κέντρο της Λάρνακας μόλις 50 μέτρα μακριά από την παραλία Φοινικούδες. Αποτελείται από 120 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 10τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 40 τ.μ. κήπο οροφής. Στο ισόγειο διαθέτει καλυμμένο χώρο στάθμευσης, ιδανικό για να παρκάρετε το όχημά σας με ασφάλεια. Ο πρώτος όροφος περιλαμβάνει ένα ευρύχωρο ?...

Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number

est-002108992

Property type

House

Condition

Brand New

Bathrooms

2

Covered Area

120

Parking

Covered, Yes

Amenities

- Storage room

Location

Region: **Larnaca**

Price: €525 000 + VAT

VAT for this property is **€26,250** or **€99,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
Title deed	Has Title	Price per SQM	€4 375.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€400 000 on Nov 21, 2023

€450 000 on Feb 13, 2024

€525 000 on May 7, 2025





