

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Kamares, Larnaca District

Πωλείται υπό κατασκευή ρετιρέ διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Καμάρες - επαρχία Λάρνακα, με 101.5 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 34 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 10 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει άνετους, φωτεινούς χώρους, πρόνοιες συστημάτων κλιματισμού, ηλιακό θερμοσίφωνα, εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος, έγχρωμη θυροτη?...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Reference Number

**est-002108090**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

Covered Area

**101.5**

Parking

**Covered, Yes**

#### Amenities

- Storage room

#### Location

**Location:** Kamares Region: **Larnaca**

## Price: €245 000 + VAT

VAT for this property is **€12,250** or **€46,550**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 426.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€245 000 on Nov 22, 2023





