

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ισόγειο διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στον Άγιο Αθανάσιο στη Λεμεσό. Αποτελείται από 50 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 13 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει ένα χώρο υγιεινής, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθήκη, πρόνοια κλιματισμού, barbeque και 24ωρη πρόσβαση στο γυμναστήριο που βρίσκονται στο ισόγειο του κτιρίου. Είναι στο ισόγειο τριώροφης πολυκατοικίας με 7 δι...

### Property Info

Covered Area

**63**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002107908**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**1**

### Amenities

- Storage room

### Location

Region: **Limassol**

## Price: €295 000 + VAT

VAT for this property is **€14,750** or **€56,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 683.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€295 000 on Nov 22, 2023

