

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στον Στρόβολο - επαρχία Λευκωσίας, στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα στο σύνολο, με 80 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 20 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοιες συστημάτων κλιματισμού, πρόνοια για φωτοβολταϊκό σύστημα απόδοσης 2KW, ηλιακό θερμοσίφωνα, θυροτηλεόραση, πιστικό σύστημα ν?...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**80**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002106359**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Strovolos Region: **Nicosia**

## Price: €195 000 + VAT

VAT for this property is **€9,750** or **€37,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 438.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€190 000 on Nov 22, 2023  
 €195 000 on May 27, 2024

