

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Aradippou, Larnaca District

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Αραδίππου - επαρχία Λάρνακας, με 81 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 20 τ.μ. καλυμμένη βεράντα στον πρώτο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 18 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοια για συστήματα κλιματισμού, ηλιακό θερμοσίφωνα, πιεστικό σύστημα νερού, ηχομόνωση μεταξύ ορ...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**81**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002106087**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Aradippou Region: **Larnaca**

## Price: €178 000 + VAT

VAT for this property is **€8,900** or **€33,820**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
Title deed	<b>Has Title</b>	Price per SQM	<b>€2 198.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€173 000 on Nov 22, 2023

€178 000 on Mar 6, 2025













