

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στη Λακατάμια - επαρχία Λευκωσίας, με 92 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 36 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον πρώτο όροφο μικρής διώροφης πολυκατοικίας με 9 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει πρόνοιες κλιματισμού, εγκατεστημένο σύστημα φωτοβολταϊκών απόδοσης 2,46KW, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης και αποθήκη. Τ...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**92**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002104721**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Lakatamia Region: **Nicosia**

## Price: €208 000 + VAT

VAT for this property is **€10,400** or **€39,520**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 261.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€215 000 on Nov 22, 2023

€208 000 on Jan 3, 2024









