

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Aradippou, Larnaca District

Πωλείται διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην Αραδίππου, επαρχίας Λάρνακας. Αποτελείται από 97.5 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 31.5 τ.μ. καλυμμένη βεράντα στον 1ο όροφο, τριώροφης πολυκατοικίας με 15 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, ensuite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, ευρύχωρη ενιαία διάταξη που συνδέει άψογα τη σύγχρονη κουζίνα και την τραπεζαρία μαζί με το σαλόνι, μεγ?...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Covered Area

**97.5**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002104474**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

#### Amenities

- Storage room

#### Location

**Location:** Aradippou Region: **Larnaca**

## Price: €235 000 + VAT

VAT for this property is **€11,750** or **€44,650**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 423.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€225 000 on Nov 22, 2023

€235 000 on Mar 6, 2025



