

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Paralimni, Famagusta District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στο Παραλίμνι - επαρχία Αμμοχώστου, στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας, με 80 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 22 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο και 1 μπανιο, ενιαίο καθιστικό με κουζίνα, πρόνοια κλιματιστικών σε όλα τα δωμάτια, καλυμμένο χώρο στάθμευσης και αποθήκη. Το συγκρότημα επίσης, διαθέτε?...

### Property Info

Covered Area

**80**

### Plot / Area Info

Pool  
Parking

**Yes**  
**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number  
Property type  
Condition  
Bathrooms

**est-002103265**  
**Apartment**  
**Brand New**  
**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Paralimni **Region:** **Famagusta**

## Price: €237 000 + VAT

VAT for this property is **€11,850** or **€45,030**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 963.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€227 000 on Nov 22, 2023

€237 000 on Jun 26, 2024





