

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στα Κάτω Πολεμίδια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 121 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 44 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 56 τ.μ. ακάλυπτες βεράντες. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite στα δύο υπνοδωμάτια, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθήκη και πρόνοιες κλιματιστικών. Είναι στον τρίτο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 15 διαμερίσματα στο ?...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Reference Number

**est-002103148**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**3**

Covered Area

**145**

Parking

**Covered, Yes**

#### Amenities

- Storage room

#### Location

Region: **Limassol**

## Price: €520 000 + VAT

VAT for this property is **€26,000** or **€98,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 586.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€520 000 on Nov 22, 2023





