

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή "MALL", Λάρνακα, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 9 διαμερίσματα στο σύνολο, με 105 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και μεγάλη καλυμμένη βεράντα. Το διαμέρισμα διαθέτει πρόνοια κλιματισμού, πιεστικό σύστημα νερού, 1 κυρίως μπάνιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, εναία κουζίνα με σαλόνι και αποθήκη. Η πολυκατ...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number

**est-002103040**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

Covered Area

**105**

Parking

**Covered, Yes**

### Amenities

- Storage room

### Location

Region: **Larnaca**

## Price: €197 000 + VAT

VAT for this property is **€9,850** or **€37,430**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 876.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€197 000 on Nov 22, 2023

