

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή "MALL" στη Λάρνακα, στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 9 διαμερίσματα στο σύνολο, με 115 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και μεγάλη καλυμμένη βεράντα. Το διαμέρισμα διαθέτει πρόνοια κλιματισμού, πιεστικό σύστημα νερού, 1 κυρίως μπάνιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, εναία κουζίνα με σαλόνι και αποθήκη. Η πολυκατοικία...

### Property Info

Covered Area

**115**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002103028**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

Region: **Larnaca**

## Price: €196 000 + VAT

VAT for this property is **€9,800** or **€37,240**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 704.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€196 000 on Nov 22, 2023

