

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Λακατάμιας - επαρχία Λευκωσίας, εντελώς ανεξάρτητο, με 95 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο και 25 τ.μ. καλυμμένες βεράντες, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 6 μόνο διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει υψηλές προδιαγραφές με άριστα υλικά, πρόνοιες για εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων τύπου split-units, πρόνοι?...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Covered Area

**95**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002101109**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

#### Amenities

- Storage room

#### Location

**Location:** Lakatamia Region: **Nicosia**

## Price: €236 000 + VAT

VAT for this property is **€11,800** or **€44,840**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 484.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€235 000 on Nov 22, 2023  
 €236 000 on May 22, 2024



