

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Λακατάμιας - επαρχία Λευκωσίας, εντελώς ανεξάρτητο, με 95 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο και 25 τ.μ. καλυμμένες βεράντες, στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 6 μόνο διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει υψηλές προδιαγραφές με άριστα υλικά, πρόνοιες για εγκατάσταση κλιματιστικών μονάδων τύπου split-units, πρόνοιες για ε...

Property Info	Plot / Area Info	Additional info
Covered Area	<b>95</b> Parking	Reference Number Property type Condition Bathrooms
	<b>Covered, Yes</b>	<b>est-002100928</b> <b>Apartment</b> <b>Brand New</b> <b>2</b>

#### Amenities

- Storage room

#### Location

**Location:** Lakatamia Region: **Nicosia**

## Price: €228 000 + VAT

VAT for this property is **€11,400** or **€43,320**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 400.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€225 000 on Nov 22, 2023  
 €228 000 on May 22, 2024



