

2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην ανερχόμενη Νέα Μαρίνα, επαρχία Λάρνακας, με 75 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 16 τ.μ. καλυμμένη βεράντα στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμερίσματα στο σύνολο, σε ήσυχη γειτονιά, κοντά σε υπηρεσίες και τις καταγάλανες παραλίες της Λάρνακας. Διαθέτει φωτοβολταϊκό σύστημα, ενιαία κουζίνα μαζί με το καθιστικό, ηλιακ...

Property Info

Covered Area

75

Plot / Area Info

Parking

Covered, Yes

Additional info

Reference Number

est-002100703

Property type

Apartment

Condition

Brand New

Bathrooms

2

Amenities

- Storage room

Location

Region: **Larnaca**

Price: €205 000 + VAT

VAT for this property is **€10,250** or **€38,950**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €2 733.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€195 000 on Nov 22, 2023

€205 000 on Mar 6, 2025





