

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Το ολοκαίνουργιο Project βρίσκεται σε μια προνομακή και ήσυχη περιοχή της κεντρικής Λακατάμιας προσφέρει μοντέρνα διαμερίσματα 1 και 2 υπνοδωματίων. Η κατασκευή του έχει γίνει με υλικά υψηλής ποιότητας και εξοπλισμό τελευταίας τεχνολογίας καθιστώντας το ιδανικό για μόνιμη κατοικία ή επένδυση. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Θερμομόνωση Κατηγορίας A Θερμικά κουφώματα αλουμινίου με διπλά τζάμια...

### Property Info

Covered Area	<b>82</b>
Floor Number	<b>1</b>
Total Number of Floors	<b>3</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Lakatamia Region: **Nicosia**

### Additional info

Reference Number	<b>VL29987</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Bathrooms	<b>1</b>

## Price: €178 000 + VAT

VAT for this property is **€8,900** or **€33,820**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 171.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€178 000 on Nov 23, 2023



