

2 Bedroom Apartment for Sale in Famagusta District

Πωλείται υπό ανέγερση ισόγειο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στον Κάππαρη στην επαρχία Αμμοχώστου. Το διαμέρισμα βρίσκεται στον ισόγειο, διώροφης πολυκατοικίας με 9 διαμερίσματα στο σύνολο. Αποτελείται από 77 τ.μ. εσωτερικούς καλλυμένους χώρους και 36.5 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, ενιαία ιταλική κουζίνα μαζί με το καθιστικό, μαρμάρι?...

Property Info

Covered Area

77

Plot / Area Info

Pool
Parking

Yes
Covered, Yes

Additional info

Reference Number
Property type
Condition
Bathrooms

est-002100294
Apartment
Brand New
2

Amenities

- Storage room

Location

Region: **Famagusta**

Price: €260 000 + VAT

VAT for this property is **€13,000** or **€49,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €3 377.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€220 000 on Nov 23, 2023
 €231 000 on Apr 23, 2024
 €250 000 on Jun 18, 2024
 €265 000 on Sep 19, 2024
 €260 000 on Mar 29, 2025







