

2 Bedroom Apartment for Sale in GSP Area, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λατσιά, κοντά στο ΓΣΠ - επαρχία Λευκωσίας, στον 3ο όροφο μικρής τριώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα συνολικά, με 76 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 28 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 34 τ.μ. κήπο οροφής, με υψηλές προδιαγραφές κατασκευής. Διαθέτει πρόνοια για κεντρική θέρμανση, πρόνοια για συστήματα κλιματισμού, en-suite στο κυρίως υπν?...

Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number

est-00298895

Property type

Apartment

Condition

Brand New

Bathrooms

2

Covered Area

76

Parking

Covered, Yes

Amenities

- Storage room

Location

Location: GSP Area Region: **Nicosia**

Price: €225 000 + VAT

VAT for this property is **€11,250** or **€42,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 961.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€215 000 on Nov 23, 2023

€225 000 on Mar 6, 2025

