

## 3 Bedroom House for Sale in Pegeia, Paphos District

Πωλείται υπό ανέγερση πολυτελής έπαυλη τριών υπνοδωματίων συν γραφείο στην Πέγεια - επαρχίας Πάφου. Αποτελείται από 199 τ.μ. καλυμμένο χώρο, 34 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, 32 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα, 18 τ.μ. καλυμμένο χώρο στάθμευσης, 32 τ.μ. κήπο οροφής, 7 τ.μ. αποθήκη / plant room, 3.5 x 10 μέτρα πισίνα, χτισμένη σε 607 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο και γκαρνταρόμπα...

### Property Info

Covered Area **199**  
 Heating **Underfloor Heating, Yes**

### Plot / Area Info

Pool **Yes**  
 Parking **Uncovered, Yes**

### Additional info

Reference Number **est-00296314**  
 Property type **House**  
 Condition **Brand New**  
 Bathrooms **3**

### Amenities

- Heating

### Location

**Location:** Pegeia Region: **Paphos**

## Price: €755 000 + VAT

VAT for this property is **€63,777** or **€143,450**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 794.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€755 000 on Nov 23, 2023

