

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Frenaros, Famagusta District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στο Φρέναρος - επαρχία Αμμοχώστου, με 116 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 23 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 56 τ.μ ακάλυπτη βεράντα στον πρώτο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, συστήματα κλιματισμού, ηλιακό θερμοσίφωνα, πιστικό σύστημα νερού, ηχομόνωσ...

Property Info		Plot / Area Info		Additional info	
Covered Area	<b>116</b>	Parking	<b>Covered, Yes</b>	Reference Number	<b>est-00296363</b>
				Property type	<b>Apartment</b>
				Condition	<b>Brand New</b>
				Bathrooms	<b>2</b>

#### Amenities

- Storage room

#### Location

**Location:** Frenaros Region: **Famagusta**

## Price: €195 000 + VAT

VAT for this property is **€9,750** or **€37,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 681.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€205 000 on Nov 23, 2023

€195 000 on Dec 16, 2023







