

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Agios Tychonas - Tourist Area, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στον Άγιο Τύχωνα στη Λεμεσό. Αποτελείται από 89 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 36 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει δύο χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, αποθηκευτικό χώρο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης. Επιπρόσθετα, διαθέτει κοινόχρηστο γυμναστήριο, πισίνα, αποδυτήρια και καθιστικό. ...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**125**

Pool  
Parking

**Yes**  
**Covered, Yes**

Reference Number

**est-00295787**

Property type

**Apartment**

Condition

**Brand New**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Agios Tychonas - Tourist Area Region: **Limassol**

## Price: €855 000 + VAT

VAT for this property is **€42,750** or **€162,450**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€6 840.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€855 000 on Nov 23, 2023

